

Сведения о недвижимом имуществе

ЗДАНИЕ

Вид объекта: Здание

Реестровый номер: 3095B001000000

Кадастровый (условный) номер: 78:15:0008075:6

Правовой режим: Оперативное управление

Размер доли Санкт-Петербурга: 1 (100%)

Номер регистрации:			
права собственности Санкт-Петербурга	6-78/011/2023-1	от	12.01.2023
права Оперативное управление	78:15:0008075:6-78/011/2023-2	от	02.03.2023

Район местоположения: Кировский

Адрес (местоположение): г.Санкт-Петербург, Балтийская улица, дом 41, литера А

Наименование объекта: нежилое здание

Тип: Здание

Назначение: нежилое

Правообладатель вещного права: Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж", ИНН 7805030240, ОГРН 1027802723332

Документы - основания возникновения:	
права собственности Санкт-Петербурга	Пункт 2 Постановления Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991г. Договоры мены (22). Решения Кировского районного суда СПб (2). Соглашение об изъятии недвижимого имущества для гос нужд путем выкупа от 03.08.2016 № 133. Договор мены с элементами договора в пользу третьего лица от 17.11.2010
права Оперативное управление	Распоряжение КИО СПб от 21.02.2023 № 143-рк

Общая площадь 2523.8 кв. м., площадь застройки: 0 кв. м., протяженность: сведения отсутствуют , иные характеристики не указаны.

Сведения о характере использования объекта: нежилое

Охранный статус объекта культурного значения: сведения отсутствуют

Стоимостные характеристики (руб.):

- Первоначальная балансовая стоимость: 73 999 402.17 руб. на 01.01.2025
- Амортизация: 8 898 821.75 руб. на 01.01.2025
- Остаточная балансовая стоимость: 65 100 580.42 руб. на 01.01.2025
- Кадастровая стоимость: сведения отсутствуют
- Рыночная стоимость: сведения отсутствуют

Сведения об ограничениях (обременениях) отсутствуют.

Справка сформирована в автоматическом режиме Информационно-технологической системой Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга.

Дата и время формирования 13:37 21.04.2026